

San José
Referencia 070011



PORTA IBIZA®
Your home. Our passion.

An elegant, modern luxury villa with separate guest house and official rental license, located near San Josep on Ibiza

Construido:	600 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	2.757 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	6		
Baños:	6		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 6.800.000,-



San José
Referencia 070011



Descripción del inmueble:

Can Romaní es una exclusiva villa de diseño moderno con una casa de invitados independiente, situada en una zona tranquila cerca de San Josep en Ibiza. Con un generoso espacio habitable de 405 m² y una amplia parcela de 2.757 m², esta propiedad ofrece una experiencia de vida lujosa y privada. La villa tiene un total de 6 dormitorios amueblados con estilo y 6 baños modernos, por lo que es ideal para familias grandes o alojamiento de invitados.

Un punto destacado de la propiedad es la licencia de alquiler existente, que permite alquilar la propiedad como alojamiento de vacaciones. Esto hace de Can Romaní no sólo un lugar de ensueño para vivir, sino también una atractiva oportunidad de inversión. La propiedad ha sido completamente renovada y se presenta en un estado impecable. Está completamente amueblada y lista para entrar a vivir, por lo que los nuevos propietarios pueden mudarse inmediatamente.

El jardín ofrece un oasis de relajación con varias zonas para descansar y comer al aire libre. Aquí podrá disfrutar de la tranquilidad del entorno sin vecinos directos cerca. La casa de invitados independiente con 3 dormitorios ofrece espacio adicional para los visitantes o también se puede utilizar para fines de alquiler.

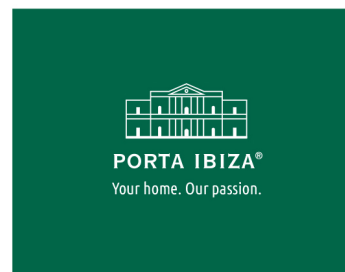
San José
Referencia 070011




PORTA IBIZA®
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

San José
Referencia 070011



Piscina



Porche



Chillout



Comedor exterior



Cocina exterior



Fachada y piscina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

San José
Referencia 070011



Entrada a la propiedad



Terraza



Salón



Salón



Salón



Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

San José
Referencia 070011



Cocina



Villa con 6 dormitorios



Dormitorio



Dormitorio



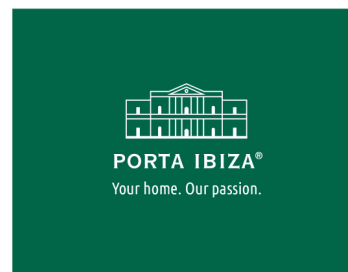
Seis baños



Baño en suite

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

San José
Referencia 070011



Villa al atardecer



Vista aerea



Comedor exterior



Terraza

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.