

San Mateo

Referencia 070010



PORTA IBIZA®
Your home. Our passion.

Fabulosa villa de ensueño con licencia comercial y de alquiler en Santa Gertrudis en una gran ubicación con 8 dormitorios y baños

Construido:	760 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	8		
Baños:	8		
Vistas al mar:	-		
Piscina:	✓	Precio:	€ 8.500.000,-



San Mateo

Referencia 070010



Descripción del inmueble:

Esta impresionante finca en Santa Gertrudis ofrece una experiencia de vida única en Ibiza. La propiedad combina el encanto de una finca de 500 años de antigüedad con las más modernas comodidades y un lujoso confort. Con una generosa superficie habitable de 760 m² y una amplia terraza de 3.336 m², esta extraordinaria casa ofrece espacio de sobra para vivir sueños exclusivos.

La casa cuenta con ocho amplios dormitorios y otros tantos cuartos de baño con estilo, lo que crea mucho espacio para la familia y los invitados. Cada detalle de esta propiedad ha sido cuidadosamente renovado para conservar su carácter original pero con las características más modernas.

Destacan las cuatro suites independientes, que ofrecen total privacidad a los huéspedes o son perfectas para una familia numerosa. Las generosas zonas de estar de la casa, incluyendo dos amplios salones y dos cocinas en la casa principal, hacen de esta propiedad un refugio ideal para los días de relax, así como el lugar perfecto para socializar con los invitados.

La finca está equipada con un sistema de energía ecológico y sostenible, que incluye 40 paneles solares y 2 baterías que suministran electricidad a toda la casa. Una bomba de calor proporciona calefacción central, así como refrigeración y un agradable suelo radiante, para que pueda disfrutar del máximo confort en cualquier época del año. La casa también cuenta con 2 cisternas con una capacidad total de agua de 130.000 litros y un pozo comunitario, lo que garantiza un suministro de agua sostenible.

La finca está rodeada por un impresionante jardín totalmente ajardinado con numerosos árboles frutales, que invita a relajarse. La fantástica zona de la piscina ofrece un lugar ideal para disfrutar del sol mediterráneo con total privacidad.

San Mateo
Referencia 070010



Lugar & alrededores:

San Mateo

Referencia 070010



Piscina



Porche



Comedor exterior



Salón



Salón



Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

San Mateo

Referencia 070010



Chimenea



Uno de 8 dormitorios



Dormitorio



Villa con 8 baños



Jardín



Huerto

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

San Mateo
Referencia 070010



Jardin



Jardin